

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР - ОФЕРТА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. ООО «Авант» (именуемый в дальнейшем «Подрядчик») публикует настоящий договор подряда, являющийся публичным договором – офертой в адрес физических и юридических лиц в соответствии со ст. 435 и пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ).

1.2. Настоящий публичный договор - оферта (именуемый в дальнейшем «Договор») определяет все существенные условия договора между ООО «Авант» и лицом, акцептовавшим публичный договор - оферту (именуемое в дальнейшем «Заказчик»).

1.3. Настоящий публичный договор - оферта заключается между Заказчиком и Подрядчиком в момент оформления Заказчиком заявки посредством телефонной связи, электронной почты или иным способом, определенном Сторонами.

1.4. Заказчик безоговорочно принимает все условия, содержащиеся в оферте в целом (т.е. в полном объеме и без исключений).

1.5. Публичный договор – оферта, все приложения к нему, а также вся дополнительная информация опубликована на сайте: <http://www.service.profvorota.ru/oferta-nds.pdf>

2. ПРЕДМЕТ ПУБЛИЧНОГО ДОГОВОРА – ОФЕРТЫ

2.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы согласно Коммерческому Предложению (Приложение № 1) (далее - Работы) и сдать результат Работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его.

2.2. Объем, содержание и сроки выполняемых Работ определяются Коммерческим Предложением (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Работ определяется в соответствии с Коммерческим Предложением (Приложение № 1). Цена является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора.

3.2. Цена включает в себя все выполняемые Работы, стоимость используемых при выполнении Работ материалов и оборудования, все налоги, сборы и возможные платежи Подрядчика, обязательные при исполнении своих обязательств по Договору.

3.3. Для оплаты выполненных Работ, представитель Подрядчика после окончания выполнения Работ предоставляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением к акту сдачи-приемки выполненных работ Коммерческого предложения (Приложение № 1) с указанными в Приложении конкретными видами работ, а также счет посредством отправки Заказчиком указанных документов Почтой России. Стороны определили, что по истечении месяца со дня отправки Акта сдачи-приемки выполненных работ, в случае отсутствия возражений, акт считается подписанным.

3.4. Оплата выполненных Работ осуществляется Заказчиком в течение 3 (трех) рабочих дней после приемки Работ на основании Акта сдачи-приемки Работ подписанного в день сдачи Работ Заказчику представителем Подрядчика и факсимильной копии счета, направленного по электронной почте в адрес Заказчика. Сумма к оплате, указываемая в счете, включает все предусмотренные законодательством налоги. Стоимость всех материалов и оборудования,

применяемых Подрядчиком в рамках исполнения настоящего Договора включается в стоимость Работ.

3.5. Проценты на сумму оплаты по Договору не начисляются и не уплачиваются.

3.6. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный в Коммерческом Предложении (Приложение № 1) расчетный счет Подрядчика. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Подрядчика.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Заказчик обязан с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные Работы по акту сдачи-приемки выполненных работ, либо немедленно заявить Подрядчику об обнаружении недостатков в Работах, указав об этом в Акте сдачи-приемки выполненных работ.

4.2. Заказчик, принявший Работы без проверки, лишается права ссылаться на недостатки Работ, которые могли быть установлены при обычном способе их приемки (явные недостатки).

4.3. Если Заказчик уклоняется от приемки Работ либо немотивированно отказывается от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, Подрядчик вправе составить такой акт в одностороннем порядке. Данный акт будет подтверждать выполнение Работ при условии уведомления Заказчика об их завершении.

4.4. В случае выявления недостатков после приемки Работ Заказчик в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента обнаружения скрытых недостатков направляет Подрядчику извещение о данном обстоятельстве. Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней после получения указанного извещения должен направить полномочного представителя для осмотра и составления акта о недостатках.

4.5. Если Подрядчик уклоняется от осмотра либо от подписания акта о выявленных недостатках, Заказчик направляет ему подписанный со своей стороны акт заказным письмом с уведомлением о вручении. В этом случае Заказчик организует проведение независимой экспертизы качества и оплачивает услуги независимого эксперта.

Подрядчик обязан по требованию Заказчика возместить расходы на оплату услуг независимой экспертизы в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения ее результатов. Исключение составляют случаи, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Договора Подрядчиком или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками, отсутствие представителя Подрядчика в момент проведения экспертизы или не информирование Подрядчика о проведении экспертизы.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Подрядчик обязан выполнить Работы в соответствии с Коммерческим Предложением (Приложение № 1) и передать Заказчику их результаты в предусмотренный Коммерческим Предложением (Приложение № 1) срок.

5.2. Заказчик обязан:

- обеспечить Подрядчика информацией, необходимой для выполнения Работ;
- принять результаты выполненных работ и оплатить их.

5.3. Заказчик вправе:

- осуществлять контроль над выполнением Работ, не вмешиваясь в область профессиональной компетенции Подрядчика;
- приостанавливать Работы, если Подрядчик не выполняет, либо ненадлежащим образом выполняет свои обязательства по настоящему Договору.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки. Подрядчик отвечает перед Заказчиком за действия работников Подрядчика.

6.2. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, составляющей 10 (десять) процентов от цены договора, указанной в Коммерческом Предложении (Приложение № 1).

6.3. За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по настоящему Договору, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, составляющей 10 (десять) процентов от цены договора, указанной в Коммерческом Предложении (Приложение № 1).

6.4. Подрядчик возмещает Заказчику убытки, если они возникли вследствие виновных действий или бездействия Подрядчика или его работников. В частности, Подрядчик не отвечает за убытки, возникшие вследствие недостатков предоставленных Заказчиком материалов или оборудования, если такие недостатки не были и не должны были быть обнаружены Подрядчиком или его работниками, а также за убытки, возникшие по причине непредоставления Заказчиком технической документации и инструкций.

6.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается настоящим Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

6.6. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается настоящим Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

6.7. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.8. Взыскание убытков и пеней не освобождает сторону, нарушившую договор, от исполнения обязательств в натуре.

6.9. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

7.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 2 (двух) календарных дней уведомить об этом другую Сторону.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 3 (трех) месяцев, то каждая Сторона вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. В своих взаимоотношениях Стороны стремятся избегать противоречий и конфликтов, а в случае возникновения таковых – разрешать их на основе взаимного согласия. Если согласие не достигнуто, то споры и противоречия разрешаются в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

8.2. Для разрешения споров, связанных с нарушением сроков оплаты выполненных и принятых Заказчиком работ применяется досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. В этих случаях Сторона, право которой нарушено, до обращения в Арбитражный суд обязана предъявить другой стороне претензию с изложением своих требований.

8.3. Претензия направляется по электронной почте или по факсимильной связи, а также в обязательном порядке направляется по почте заказным письмом с описью вложения и с уведомлением о вручении или курьерской почтой. Датой получения претензии считается день ее получения по электронной почте или факсимильной связи с подтверждением о получении письма другой стороной. Срок для ответа на претензию устанавливается 5 (пять) рабочих дней со дня ее получения.

8.4. Ответ на претензию направляется по электронной почте или по факсимильной связи, а также в обязательном порядке направляется по почте заказным письмом с описью вложения и с уведомлением о вручении либо курьерской почтой. В случае если в указанный в претензии срок претензионные требования не удовлетворены (полностью или частично), Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в Арбитражный суд г. Москвы.

9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

9.2. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права, вытекающие из настоящего Договора, третьим лицам.

10.2. Стороны обязуются уведомлять друг друга в двухдневный срок в письменном виде о любых изменениях в своей организации (смена местонахождения, банковских реквизитов, смена видов деятельности). При несоблюдении указанного выше правила не уведомленная Сторона не несет ответственности за возможные убытки и просрочки в исполнении обязательств по настоящему Договору.

10.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его акцепта Заказчиком и действует до исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.4. Допускается обмен между Сторонами документами по электронной почте, факсимильной связи по адресам Сторон, указанным в реквизитах сторон в Приложении № 1 (Коммерческое Предложение) к настоящему Договору.

10.5. Любая корреспонденция между Сторонами, отправляемая через почтовые отделения связи, в рамках взаимодействия по настоящему Договору должна направляться заказным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении адресату либо курьерской службой.

10.6. Во всем ином, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются законодательством РФ.

10.7. Неотъемлемой частью настоящего Договора является Приложение № 1 (Коммерческое Предложение).